

Zmluva o zverení majetku do správy správcu

č. 2019/0950

uzavretá v zmysle s ust. § 6 ods. 2 a ust. § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Článku 7 ods. (2) a (5) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Vlastník:

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

a

Správca:

Názov: **Spojená škola, I. Krasku 491, Púchov** s organizačnými zložkami
Stredná odborná škola sklárska, I. Krasku 491, Púchov
a Stredná odborná škola, I. Krasku 491, Púchov
Sídlo: I. Krasku 491, 020 32 Púchov
Zastúpený: Ing. Lenka Jancíková, poverená riadením
IČO: 52439585
DIČ: 2121081039
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0063 0872
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. TSK v postavení kupujúceho uzatvoril dňa 15.07.2019 Kúpnu zmluvu č. 2019/0695 s PARI, s.r.o., Streženická cesta 45, 020 01 Púchov, ktorej predmetom bola kúpa nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, okres Púchov, obec Púchov, na LV č. 3744, a to:
- Pozemok - parcela registra „C“ KN, parc. č. 1528 – ostatná plocha vo výmere 1 546 m²

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. TSK je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, zapísaného v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Horné Kočkovce, okres Púchov, obec Púchov, na LV č. 3744.

2. TSK zveruje do správy správcu: Spojená škola, I. Krasku 491, 020 32 Púchov, IČO: 52439585 nehnuteľný majetok v celkovej nadobúdacej hodnote: 74 274,00 eur.

3. Jedná sa o nasledovný nehnuteľný majetok:

- inv. č. 015-1244 pozemok reg. CKN parc. č. 1528, ost. pl., 1546 m², k. ú. Horné Kočkovce
v obstarávacej cene **74 274,00 eur**, v zostatkovej cene k 31.10.2019 vo výške 74 274,00 eur.

4. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy. Majetok sa považuje zverený do správy správcu dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu.

Čl. III.

Dátum zverenia

1. TSK zveruje majetok uvedený v Čl. II. bod 3. tejto zmluvy do správy správcovi: Spojená škola, I. Krasku 491, 020 32 Púchov dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu na dobu neurčitú.

2. Správca týmto dňom vykoná v zmysle Čl. II. tejto zmluvy úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii.

Čl. IV.

Účelové určenie zvereného nehnuteľného majetku

1. Predmetný majetok sa zveruje do správy organizácie za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.

2. Správca sa zaväzuje postupovať pri správe zvereného majetku v súlade s platnou legislatívou a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, ako aj v súlade s ďalšími dokumentmi a právnymi predpismi.

Čl. V.

Ostatné ustanovenia

1. TSK zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

2. Správca je povinný viesť zverený majetok v účtovnej a majetkovej evidencii v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku podpísaný odovzdávajúcim TSK a preberajúcim správcom tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č.1).

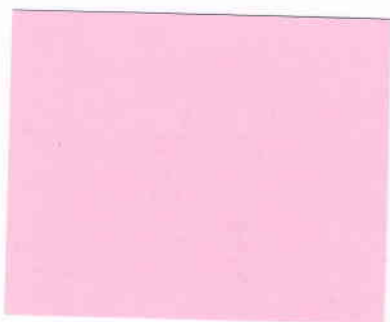
3. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú určené pre TSK, 1 (jeden) pre správcu.

4. Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviazu žiadne záväzky.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – *Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu* Spojená škola, I. Krasku 491, 020 32 Púchov, IČO: 52439585 a s ním súvisiacich dokumentov

V Trenčíne, dňa ...2.1.2019... 2019

Za vlastníka:

Za správcu:



Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK



Ing. Lenka Jancíková
poverená riadením SŠ



Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu

Odovzdávajúci : **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Spojená škola, I. Krasku 491, Púchov**
s organizačnými zložkami Stredná odborná škola sklárska,
I. Krasku 491, Púchov a Stredná odborná škola, I. Krasku 491,
Púchov
Sídlo: I. Krasku 491, 020 32 Púchov
Zastúpený: Ing. Lenka Jancíková, poverená riadením
IČO: 52439585
DIČ: 2121081039
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0063 0872
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
(ďalej len „preberajúci“)

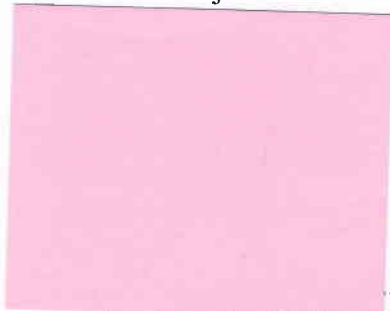
Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatí majetku TSK uvedeného v Čl. II. bod 2. Zmluvy o zverení majetku do správy správcu č. 2019/0950 a s ním súvisiacich dokumentov. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

Dokumenty:

1. Inventárna karta majetku č. 015-1244.
2. Kópia Kúpnej zmluvy č. 2019/0695 zo dňa 15.07.2019 spolu s výpisom uznesenia Zastupiteľstva TSK č. 235/2019 zo dňa 25.03.2019.
3. Kópia Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti zo dňa 25.07.2019.
4. Rozhodnutie Okresného úradu Púchov číslo vkladu: V 1525/2019 zo dňa 19.08.2019.

V Trenčíne, dňa 21.11.2019

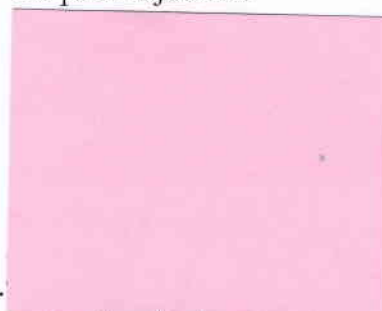
Za odovzdávajúceho:



Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK



Za preberajúceho:



Ing. Lenka Jancíková
poverená riadením SŠ



Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

INVENTÁRNA KARTA MAJETKU

Názov majetku:	pozemok reg. CKN parc.č.1528,ost.pl.,1546m ² ,k.ú.Horné Koč	Inventárne číslo: 015-1244
Identifikácia:	031.407/ Ostatné plochy okr.staveb. p	
Účtovná identifikácia:	031 pozemky	Umiestnenie: TSK pozemky pozemky TSK
Dátum zaradenia:	25. 7. 2019	
Číslo zápisu o zaradení majetku:	D190/2019	
Obstarávacia cena:	74274	Spôsob nadobudnutia: kúpou
Dátum vyradenia:		
Číslo zápisu o vyradení majetku:		Spôsob vyradenia:
Kód klasifikácie produkcie:	01.01.01 Pozemky	
Daňová odpisová skupina:	55	Daňová doba odpisovania: neodpisované
Metóda odpisovania: daňová:	Neodpisované	Odpisová sadzba: daňová:
účtovná:	Ako daňový odpis	účtovná:

Príslušnosť:



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 TRENČÍN
27

Táto zmluva

bola zverejnená 15.07.2019

nadobudla účinnosť 16.07.2019

V Trenčíne dňa 16.07.2019

KÚPNA ZMLUVAuzatvorená v súlade s §§ 588 a nasledujúcich zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov**Zmluvné strany :****Predávajúci : PARI, s.r.o.**

Sídlo: Streženická cesta 45, 020 01 Púchov

zastúpený: JUDr. Darina Pecková, konateľ

IČO: 36332551

DIČ: 2021781564

IČ DPH: SK2021781564

Bank. Spoj.: SK82 1100 0000 0026 2370 3043

IBAN: TATRSKBX

(ďalej aj len ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúci : Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín

zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bank. Spoj.: Štátna pokladnica

IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej v zmluve len ako „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú podľa § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nasledovnú kúpnu zmluvu :**Článok I.****PREDMET PREVODU**

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Katastrálnym odborom Okresného úradu Púchov, pre katastrálne územie Horné Kočkovce, obec : Púchov, okres: okres Púchov, na LV č. 4102 v ČASTI A: MAJETKOVÁ PODSTATA ako:
 - pozemok - parcela registra "C" KN č. 1528 – ostatná plocha o výmere 1546 m².

- 2) Predávajúci s právnymi účinkami tejto zmluvy **predáva** kupujúcemu zo svojho výlučného vlastníctva (z podielu 1/1) nehnuteľnosť tak ako je vymedzená v odseku 1) tohto článku zmluvy (ďalej spolu aj len ako „*predmet prevodu*“) a kupujúci s právnymi účinkami tejto zmluvy **kupuje** predmet prevodu v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami nachádza do svojho výlučného vlastníctva (do podielu 1/1) a zaväzuje sa za to zaplatiť kúpnu cenu v rozsahu, spôsobom a v lehotách dohodnutých v tejto zmluve.
- 3) Prevod vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy v prospech kupujúceho schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.03.2019 uznesením o schválení prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. 230/2019. Výpis uznesenia č. 230/2019 Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja je neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy.

Článok II. STAV PREDMETU PREVODU

- 1) Kupujúci prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu prevodu a predmet prevodu si podrobne prehliadol na mieste samom a v takomto stave tento nadobúda v súlade s ďalšími ustanoveniami tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami predmet prevodu nemá žiadne právne vady, nie je zaťažený žiadnymi záložnými právami, vecnými bremenami, predkupnými právami alebo inými ťarchami alebo právami tretích osôb vecno-právneho alebo aj záväzkovo-právneho charakteru, ktoré by boli objektívne spôsobilé byť na ujmu kupujúcemu.
- 3) Kupujúci vyhlasuje, že súhlasí s nadobudnutím vlastníckeho práva k predmetu prevodu **výlučne bez akýchkoľvek tiarch**, v opačnom prípade je kupujúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy táto zaniká od začiatku (*ex tunc*) a zmluvné strany sú povinné navzájom si vrátiť poskytnuté plnenia v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení.
- 4) Oznámenie o odstúpení musí byť vyhotovené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania odstúpenia, ako aj akejkolvek písomnosti, bude miestom doručenia predávajúceho adresa jeho trvalého pobytu, resp. sídla uvedená v záhlaví tejto kúpnej zmluvy.
- 6) Predávajúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosť doručovaná prostredníctvom pošty do miesta doručenia uvedeného v bode 5) tohto článku bude považovať za doručeníu, a to i v prípade, ak bude vrátená kupujúcemu ako písomnosť neprevzatá kupujúcim. Písomnosť sa považuje za doručeníu dňom vrátenia nedoručenej zásielky kupujúcemu, a to aj vtedy, ak sa predávajúci o tom nedozvie.

Článok III. KÚPNA CENA

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet prevodu predstavuje **celkovú sumu 74 208,00 eur s DPH** (slovom: sedemdesiatštyritisíc dvestoosem eur).

Článok IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu podľa článku III. odseku 1) tejto zmluvy zaplatí kupujúci predávajúcemu v celosti bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu Predávajúceho tak ako je uvedený v identifikačných údajoch zmluvných strán tejto zmluvy, a to **najneskôr do 30 (slovom tridsať) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy** podľa znenia čl. VIII. ods. 3) tejto zmluvy a zároveň po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností vedený Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, inak sa kupujúci dostane do omeškania s jej zaplatením.
- 2) V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny hoc aj z časti je predávajúci ďalej oprávnený požadovať od kupujúceho zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške € 20,- (slovom *dvadsať* eur) za každý, hoci aj len začatý deň omeškania, a to až do úplného zaplatenia omeškanej platby.
- 3) V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny hoc aj čiastočne o viac ako 10 dní, je predávajúci oprávnený *písomným adresovaným úkonom* odstúpiť od tejto zmluvy a *príp.* aj požadovať náhradu mu vzniknutej škody.
- 4) Zmluvné strany svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú, že s vyššie opísaným spôsobom zaplatenia kúpnej ceny bez výhrad súhlasia a že vyplatením ceny vyššie opísaným spôsobom predávajúcemu si kupujúci splní svoju povinnosť zaplatiť kúpnu cenu a všetky nároky predávajúceho voči kupujúcemu v súvislosti so zaplatením kúpnej ceny z titulu prevodu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho sa týmto budú považovať za uspokojené.
- 5) Ak má byť ktorékoľvek peňažné plnenie v rámci právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo na jej základe bezhotovostné, dňom rozhodným pre zaplatenie takejto platby v rámci právneho vzťahu založeného touto zmluvou je na základe dohody zmluvných strán deň pripísania príslušnej platby na účet, na ktorý má byť takáto platba poukázaná.

Článok V. NÁVRH NA VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

- 1) Návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností podá kupujúci najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa **nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy** podľa znenia ods. 3) čl. VIII. tejto zmluvy.
- 2) V prípade, ak orgán príslušný na konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z akýchkoľvek dôvodov toto konanie preruší, sú zmluvné strany povinné v lehote určenej v rozhodnutí o prerušení katastrálneho konania uskutočniť všetky právne úkony potrebné k odstráneniu nedostatkov, pre ktoré došlo k prerušeniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, a zároveň bezodkladne podať dodatok k už podanému návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo odstrániť iné nedostatky návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo tejto Zmluvy, inak poškodená zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy.

- 3) V prípade, ak orgán príslušný na konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z akýchkoľvek dôvodov toto konanie zastaví alebo zamietne, urobia zmluvné strany všetky právne a iné úkony potrebné k odstráneniu všetkých nedostatkov, pre ktoré došlo k zamietnutiu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, resp. pre ktoré došlo k zastaveniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, alebo podajú nový návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok VI.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PREVODU

- 1) V pokračovaní tohto právneho úkonu, resp. v súvislosti s touto zmluvou, sa predávajúci zaväzuje vypratať a odovzdať predmet prevodu kupujúcemu k užívaniu a kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet prevodu k užívaniu od predávajúceho **najneskôr do 3 dní (slovom troch) kalendárnych dní odo dňa zaplatenia celej kúpnej ceny vymedzenej v článku III. ods. 1) tejto zmluvy**, a to bez ohľadu na okamih nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu kupujúcim.

Článok VII.

INÉ DOJEDNANIA

- 1) Predávajúci prehlasuje, že do dňa podpísania tejto zmluvy zmluvnými stranami žiadnym spôsobom nenakladal s predmetom prevodu, nepodpísal uznanie záväzku vo forme notárskej zápisnice tretej osobe, neurobil žiadny právny úkon, najmä neuzavrel s inou osobou zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, kúpnu zmluvu, darovaciu zmluvu, zámennú zmluvu, záložnú zmluvu, nevložil predmet prevodu ako nepeňažný vklad do obchodnej spoločnosti, neuzavrel dohodu o zriadení vecného bremena alebo nájomnú zmluvu alebo zmluvu o výpožičke – smerujúci k prevodu vlastníckeho práva alebo odplatného alebo bezodplatného užívacieho práva k predmetu prevodu alebo smerujúci k obmedzeniu prevodu vlastníckeho práva alebo smerujúci k zaťaženiu vyššie uvedených nehnuteľností alebo ich častí, alebo je tu iná skutočnosť, ktorá by mohla inak nepriaznivo ovplyvniť (znemožniť, spomaliť, skomplikovať a pod.) realizáciu prevodu vlastníctva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy v prospech kupujúceho alebo čím by sa kupujúci uviedol do omylu.

Článok VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Obsahu zmluvy rozumejú a na znak súhlasu s ňou a vôle byť ňou viazaní ju podpisujú. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na všetky právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Prevod vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je podmienený rozhodnutím štátneho orgánu - povolením vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu podľa tejto zmluvy príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom.

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja

číslo 235/2019 zo zasadnutia, konaného 25.3.2019

K bodu:

6. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci odd. právneho, SMaVO

1) Návrh na schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva

k nehnuteľnosti od spoločnosti PARI, s.r.o., Púchov.

U z n e s e n i e číslo 235/2019

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.03.2019 prerokovalo a

s c h v á ľ u j e

nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve PARI, s.r.o., so sídlom Streženická cesta 45, 020 01 Púchov, IČO: 36 332 551, nachádzajúcej sa v okrese Púchov, v obci Púchov, v katastrálnom území Horné Kočkovce, zapísanej na LV č. 4102 v časti A: Majetková podstata ako:

- pozemok - parcela registra "C" KN č. 1528 - ostatná plocha o výmere 1546 m²,

kúpou za celkovú kúpnu cenu 74.208,00 eur s DPH (slovom: sedemdesiatštyritisíc dvestoosem eur).

Hlasovanie poslancov č.19: ZA:

40

PROTI:

-

ZDRŽAL SA:

-

NEHLASOVALI:

4

POČET POSLANCOV: 47

Ing. Jaroslav Baška, v. r.
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK

- 3) Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov **nadobúda táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia** na webovom sídle Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- 4) **Predávajúci** svojim úradne overeným podpisom tejto zmluvy **splnomocňuje kupujúceho**, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v tejto zmluve alebo v návrhu na vklad vlastníckeho práva tieto v jeho mene odstránil a ich opravil aj formou dodatkov a doložky opráv. Kupujúci uvedenú plnú moc v celom rozsahu prijíma.
- 5) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného touto zmluvou, ňou neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 6) Zmluva je vyhotovená **v siedmich (7) rovnopisoch**, z ktorých po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami má každý platnosť originálu. Tri (3) rovnopisy sú určené pre kupujúceho a dve (2) pre predávajúceho; dva (2) rovnopisy kúpnej zmluvy budú tvoriť prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy je:
- a) Príloha č. 1 – Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 230/2019 zo dňa 25.03.2019

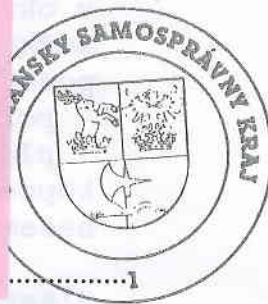
v Púchove, dňa 11. 7. 2019

v Trenčíne, dňa 15-07-2019

JUDr. Darina Pecková
konateľ PARI s.r.o.

PARI, s.r.o.
Streženická cesta 45
020 01 Púchov

Ing. Jaroslav Baška
predseda Trenčianskeho samosprávneho kraja



Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja

číslo 235/2019 zo zasadnutia, konaného 25.3.2019

K bodu:

6. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci odd. právneho, SMaVO

1) Návrh na schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva

k nehnuteľností od spoločnosti PARI, s.r.o., Púchov.

U z n e s e n i e číslo 235/2019

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.03.2019 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve PARI, s.r.o., so sídlom Streženická cesta 45, 020 01 Púchov, IČO: 36 332 551, nachádzajúcej sa v okrese Púchov, v obci Púchov, v katastrálnom území Horné Kočkovce, zapísanej na LV č. 4102 v časti A: Majetková podstata ako:

- pozemok - parcela registra "C" KN č. 1528 - ostatná
plocha o výmere 1546 m²,

kúpou za celkovú kúpnu cenu 74.208,00 eur s DPH (slovom: sedemdesiatštyritisíc dvestoosem eur).

Hlasovanie poslancov č.19: ZA: 40

PROTI: -

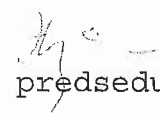
ZDRŽAL SA: -

NEHLASOVALI: 4

POČET POSLANCOV: 47

Ing. Jaroslav Baška, v. r.
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková, 
referent Kancelárie predsedu TSK

Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti

Odovzdávajúci:

PARI, s.r.o.

Streženická cesta 45, 020 01 Púchov

v zastúpení: JUDr. Darina Pecková, konateľ

IČO: 36332551

DIČ: 2021781564

IČ DPH: SK2021781564

IBAN: SK82 1100 0000 0026 2370 3043

Bankové spojenie: TATRSKBX

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

v zastúpení: Ing. Jaroslav Baška

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu v tvare IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy - nehnuteľnosti, nadobudnutej preberajúcim na základe Kúpnej zmluvy č. 2019/0695 prehlasujú, že dátumom podpísania tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatíu nehnuteľnosti tvoriacej predmet kúpy uvedenej v Kúpnej zmluve č. 2019/0695. Preberajúci podpísaním tohto Protokolu potvrdzuje, že nemá žiadne pripomienky a požiadavky na odovzdávajúceho a prebral v požadovanom stave nehnuteľnosť tvoriacu predmet kúpy:

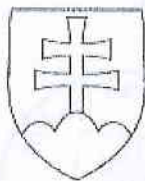
- nehnuteľnosť evidovaná Katastrálnym odborom Okresného úradu Púchov, pre katastrálne územie Horné Kočkovce, obec : Púchov, okres: okres Púchov, **pozemok - parcela registra "C" KN č. 1528 – ostatná plocha o výmere 1546 m².**

V Púchove, dňa 25.07.2019

Za preberajúceho:


Za odovzdávajúceho:


PARI, s.r.o.
Streženická cesta 45
020 01 Púchov



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1525/2019

Púchov 19.08.2019

Okresný úrad Púchov, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 91101 Trenčín, SR

doručený dňa 17.07.2019 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Horné Kočkovce

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1528, ostatná plocha o výmere 1546 m²

v p r o s p e c h:

Trenčiansky samosprávny kraj, IČO 36126624, K dolnej stanici 7282/20 A, 91101 Trenčín, SR v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy číslo 2019/0695 uzavretej medzi účastníkmi:

PARI, s.r.o., IČO 36332551, Streženická cesta 45, 02001 PÚCHOV, SR ako predávajúci,
Trenčiansky samosprávny kraj, IČO 36126624, K dolnej stanici 7282/20 A, 91101 Trenčín, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 19.08.2019 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 19.08.2019

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v

znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Bc. Anna Uherčíková

Doručí sa:

1. PARI, s.r.o., Streženická cesta 45, 02001 PÚCHOV, SR
2. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 91101 Trenčín, SR

Trenčiansky samosprávny kraj	
Dátum: - 2. 09. 2019	
Poradové číslo: 2019/030230	Číslo spisu:
Prílohy / listy:	Vybavuje: OP, SP a VO